

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс  
Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88,23-68-07

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 131  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	124П/24
	дата
	29.10.2024
Вид операции	

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.11.2025	11.07.2025	28.11.2025

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 361 106,49	1 361 106,49	1 361 106,49
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 361 106,49	1 361 106,49	1 361 106,49
Итого					1 361 106,49
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					1 361 106,49
НДС 5%					68 055,32
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 429 161,81

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

О.М. Буй



В.А. Осолов

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень  
местонахождение

« 28 » ноября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0493/1-ОД от « 20 » ноября 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «СТК» Ильющена И.М.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осколов В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ТСН «СТИМУЛ» Тропынин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 131**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование организации

в соответствии с договором 124П/24 от 29.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «КАПРЕМОНТ 72»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

29.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

28.11.2025

дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 131**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 131**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107  
адрес электронной почты: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru) сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

20.11.2025 № 01-17-25/10040/1

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026



Приложение 5 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 131 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	28.11.2025 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 124П/24 от 29.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 131

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ТСН «Стимул» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72", 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88, 23-68-07 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 131 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения ) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 131 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 124П/24
	дата 29.10.2024
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.11.2025	11.07.2025	28.11.2025

# **АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Основание: КР-Р/131-24-ВС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 429 161,81 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Система водоснабжения ниже отм. 0,000</b>												
<b>Демонтажные работы</b>												
1	1	ГЭСНр65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,02	1	0,02					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,5606					237,28
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03		0,5606			423,26		237,28
			2 ЭМ									0,36
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,001					0,44
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05		0,001	37,32	1,6	59,71		0,06
		4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,05		0,001			437,98		0,44
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5		0,05	4,35	1,36	5,92		0,30
			4 М									8,46
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,36		0,0072	340,41	1,78	605,93		4,36
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,29		0,0458	114,64	0,78	89,42		4,10
			<b>Итого прямые затраты</b>									<b>246,54</b>
			ФОТ									237,72
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					206,82
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					104,60
2	2	ГЭСНр65-01-001-02	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 25 до 32 мм	100 м	0,308	1	0,308					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,67528					4 557,70
			1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	34,66		10,67528			426,94		4 557,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			2 ЭМ									7,86
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0308					13,49
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,0308	37,32	1,6	59,71		1,84
		4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,0308			437,98		13,49
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3		1,0164	4,35	1,36	5,92		6,02
		4 М										155,71
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43		0,13244	340,41	1,78	605,93		80,25
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,74		0,84392	114,64	0,78	89,42		75,46
			Итого прямые затраты									4 734,76
			ФОТ									4 571,19
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					3 976,94
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					2 011,32
3	3	ГЭСНр65-01-001-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм	100 м	0,252	1	0,252					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			12,96288					5 486,67
		1-100-26	Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	51,44		12,96288			423,26		5 486,67
		2 ЭМ										8,81
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0252					11,04
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,0252	37,32	1,6	59,71		1,50
		4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,0252			437,98		11,04
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	4,9		1,2348	4,35	1,36	5,92		7,31
		4 М										181,02
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,61		0,15372	340,41	1,78	605,93		93,14
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	3,9		0,9828	114,64	0,78	89,42		87,88
			Итого прямые затраты									5 687,54
			ФОТ									5 497,71
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					4 783,01
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					2 418,99
4	4	ГЭСНр65-01-001-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 50 до 63 мм	100 м	0,401	1	0,401					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			23,90762					10 207,12
		1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	59,62		23,90762			426,94		10 207,12
		2 ЭМ										17,60
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,06817					29,86
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,17		0,06817	37,32	1,6	59,71		4,07
		4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,17		0,06817			437,98		29,86
		91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,7		2,2857	4,35	1,36	5,92		13,53
		4 М										349,41
		01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74		0,29674	340,41	1,78	605,93		179,80
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	4,73		1,89673	114,64	0,78	89,42		169,61
			Итого прямые затраты									10 603,99
			ФОТ									10 236,98
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					8 906,17
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					4 504,27
5	5	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,066					466,89
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	106,6		1,066			437,98		466,89



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			2 ЭМ									92,78
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,0852					42,02
		91.06.05-056	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т	маш.-ч	8,52		0,0852			1 089,02		92,78
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52		0,0852			493,19		42,02
			Итого прямые затраты									601,69
			ФОТ									508,91
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					442,75
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					223,92
<b>Монтажные работы</b>												
6	6	ГЭСН16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм  Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	узел	1	1	1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			9,775					4 551,04
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	8,5	1,15	9,775			465,58		4 551,04
			2 ЭМ									130,96
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,1					57,78
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,025			1 064,45		26,61
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,025			662,49		16,56
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,025			1 683,48		42,09
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,025			662,49		16,56
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,05	477,92	1,3	621,30		31,07
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,05			493,19		24,66
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,77	1,25	0,9625			32,40		31,19
			4 М									213,59
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	2,67		2,67	35,71	1,45	51,78		138,25
		01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,01		0,01	128,40	1,33	170,77		1,71
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,41		0,41	155,63	1	155,63		63,81
		04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,001		0,001			6 599,17		6,60
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, муния, сурик железный	кг	0,02		0,02	79,88	1,55	123,81		2,48
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22	74 050,60		0,74
			Итого прямые затраты									4 953,37
			ФОТ									4 608,82
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5 019,00
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 820,60
7	6.1	ТЦ_103_72_7203345042_24	Узел учёта ХВС IQ-M.CWM.380.5	шт.	1	1	1			168 100,00		168 100,00
О		.12.2024_01_1.1 (УПД№44 от 27.05.2025, ИП Ковач И.И.) КА п.1.1										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	7	ГЭСН18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т	шт	1	1	1					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			14,95					7 125,47
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7		чел.-ч	13	1,15	14,95			476,62		7 125,47
		2 ЭМ										149,58
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,1					59,90
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,05	1,25	0,0625			1 683,48		105,22
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,25	0,0625			662,49		41,41
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,25	0,0375	477,92	1,3	621,30		23,30
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,25	0,0375			493,19		18,49
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,52	1,25	0,65			32,40		21,06
		4 М										353,93
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,39		0,39	155,63	1	155,63		60,70
		01.7.15.03-0013 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М12, длина болта 16-160 мм		т	0,00127		0,00127	135 460,68	1,2	162 552,82		206,44
		01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)		кг	0,07		0,07	138,50	1,4	193,90		13,57
		04.3.01.09-0012 Раствор готовый кладочный, цементный, М50		м3	0,014		0,014	3 486,80	1,5	5 230,20		73,22
		Итого прямые затраты										7 688,88
		ФОТ										7 185,37
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					7 824,87
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					4 397,45
9	7.1	ТЦ_103_72_7203345042_24	Насосная станция повышения давления IQ-PS.HFC.380.5	шт.	1	1	1			826 300,00		826 300,00
О		.12.2024_01_2.1 (УПД №44 от 27.05.2025, ИП Ковач И.И.) КА п.2.1										
10	8	ГЭСНм08-03-482-14	Подготовка электрической машины переменного тока, фланцевой с горизонтальным или вертикальным валом, поступающей в собранном виде, к испытанию, сдаче под наладку и пуску, присоединение к электрической сети, масса: до 0,25 т	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,06					1 046,29
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,06		2,06			507,91		1 046,29
		2 ЭМ										5,72
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,08		0,08			32,40		2,59
		91.21.16-012 Прессы гидравлические с электроприводом		маш.-ч	0,157		0,157			19,96		3,13
		4 М										207,82
		01.3.01.06-0050 Смазка универсальная тугоплавкая УТ (консталин жировой)		т	0,00031		0,00031	144 581,55	1,59	229 884,66		71,26
		01.7.02.09-0002 Шлагат бумажный, диаметр 2,5 мм		кг	0,02		0,02	187,38	0,97	181,76		3,64
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	0,92		0,92	5,87	0,97	5,69		5,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,08		0,08	155,63	1	155,63		12,45
		14.4.03.17-0101	Лак КФ-965	т	0,00002		0,00002	308 849,70	1,22	376 796,63		7,54
		20.1.02.23-0082	Переключки гибкие, тип ПГС-50	10 шт	0,1		0,1	944,69	1,14	1 076,95		107,70
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>1 259,83</b>
8.1	421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы										20,93
		ФОТ										1 046,29
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 014,90
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					533,61
11	9	ГЭСН16-04-005-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм	100 м	0,401	1	0,401					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/нр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/нр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,496908					2 650,33
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	11,92	1,15	5,496908			482,15		2 650,33
		2 ЭМ										84,57
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,10025					52,83
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,02005			1 064,45		21,34
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,04	1,25	0,02005			662,49		13,28
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,6365875	14,13	1,49	21,05		13,40
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,16	1,25	0,0802	477,92	1,3	621,30		49,83
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,16	1,25	0,0802			493,19		39,55
		4 М										185,96
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,365		1,349365	35,71	1,45	51,78		69,87
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	1,844		0,739444			6,90		5,10
		01.7.15.07-0025 Дюбели полистирольные распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,077		0,030877	584,14	1,37	800,27		24,71
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00146		0,0005855	150 361,36	0,98	147 354,13		86,28
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>2 973,69</b>
		ФОТ										2 703,16
		Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					2 943,74
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 654,33
12	9.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0095	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 63х10,5 мм	м	41,1025	1	41,1025	481,21	1,34	644,82		26 503,71
13	10	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, растробная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 соединений	0,72	1	0,72					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/нр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/нр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			7,93224					4 145,63
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	9,58	1,15	7,93224			522,63		4 145,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			2 ЭМ									5,59
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,009					4,44
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,009	477,92	1,3	621,30		5,59
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,009			493,19		4,44
			4 М									65,90
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	13,265		9,5508			6,90		65,90
			Итого прямые затраты									4 221,56
			ФОТ									4 150,07
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					4 519,43
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 539,84
14	10.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 63 мм	шт	10	1	10	83,97	1,34	112,52		1 125,20
15	10.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	7	1	7	67,22	1,34	90,07		630,49
16	10.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	14	1	14	84,57	1,34	113,32		1 586,48
17	10.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм	шт	2	1	2	99,53	1,34	133,37		266,74
18	10.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	4	1	4	47,53	1,34	63,69		254,76
19	11	ГЭСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 50 мм	100 м	0,252	1	0,252					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			3,518172					1 696,29
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,14	1,15	3,518172			482,15		1 696,29
			2 ЭМ									34,70
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0378					19,71
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0063			1 064,45		6,71
		4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,0063			662,49		4,17
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,27	1,25	0,40005	14,13	1,49	21,05		8,42
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,0315	477,92	1,3	621,30		19,57
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	1,25	0,0315			493,19		15,54
			4 М									113,75
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	2,1272		0,5360544	35,71	1,45	51,78		27,76
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1,9468		0,4905936			6,90		3,39
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,091		0,022932	584,14	1,37	800,27		18,35
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00173		0,000436	150 361,36	0,98	147 354,13		64,25
			Итого прямые затраты									1 864,45
			ФОТ									1 716,00
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					1 868,72
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 050,19



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	11.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0094	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 50x8,3 мм	м	25,83	1	25,83	310,19	1,34	415,65		10 736,24
21	12	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100 соединений	0,33	1	0,33					
Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,24664					1 174,16
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	5,92	1,15	2,24664			522,63		1 174,16
		2 ЭМ										2,56
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,004125					2,03
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,004125	477,92	1,3	621,30		2,56
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,004125			493,19		2,03
		4 М										16,50
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	7,245		2,39085			6,90		16,50
		Итого прямые затраты										1 195,25
		ФОТ										1 176,19
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					1 280,87
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					719,83
22	12.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0134	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	40,93	1,34	54,85		219,40
23	12.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0155	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	34,45	1,34	46,16		184,64
24	12.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0157	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50x25x50 мм	шт	6	1	6	51,18	1,34	68,58		411,48
25	12.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0195	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	1	1	1	56,58	1,34	75,82		75,82
26	12.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0139	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50x32 мм	шт	2	1	2	24,38	1,34	32,67		65,34
27	13	ГЭСН16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	100 м	0,308	1	0,308					
Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,53376					2 185,95
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	12,8	1,15	4,53376			482,15		2 185,95
		2 ЭМ										23,96
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,01925					10,15
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,00385			1 064,45		4,10
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,00385			662,49		2,55
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,48895	14,13	1,49	21,05		10,29
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,0154	477,92	1,3	621,30		9,57
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,0154			493,19		7,60
		4 М										157,32
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,8691		0,2676828	35,71	1,45	51,78		13,86
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,1852		0,6730416			6,90		4,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.07-0025	Дюбели полистиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,125		0,0385	584,14	1,37	800,27		30,81
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0,00238		0,000733	150 361,36	0,98	147 354,13		108,01
			Итого прямые затраты									2 377,38
			ФОТ									2 196,10
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 391,55
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 344,01
28	13.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0092	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 32x5,4 мм	м	31,57	1	31,57	118,36	1,34	158,60		5 007,00
29	14	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединений	1,34	1	1,34					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,40726					2 303,37
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2,86	1,15	4,40726			522,63		2 303,37
		4 М										39,80
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	4,305		5,7687			6,90		39,80
			Итого прямые затраты									2 343,17
			ФОТ									2 303,37
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 508,37
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 409,66
30	14.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0139	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 32 мм	шт	23	1	23	12,95	1,34	17,35		399,05
31	14.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	5	1	5	11,89	1,34	15,93		79,65
32	14.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0145	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32x20x32 мм	шт	14	1	14	14,08	1,34	18,87		264,18
33	14.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0101	Муфта полипропиленовая комбинированная под ключ, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	6	1	6	352,79	1,34	472,74		2 836,44
34	14.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0089	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	14	1	14	128,61	1,34	172,34		2 412,76
35	14.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0039	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	шт	14	1	14	62,49	1,34	83,74		1 172,36
36	15	ГЭСН16-04-006-02	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм	100 соединений	0,38	1	0,38					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,02258					534,43
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2,34	1,15	1,02258			522,63		534,43
		4 М										9,18



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	3,5		1,33			6,90		9,18
			Итого прямые затраты									543,61
			ФОТ									534,43
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					581,99
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					327,07
37	15.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 25 мм	шт	4	1	4	6,95	1,34	9,31		37,24
38	15.2	ФСБЦ-24.3.05.15-0143	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25х20х25 мм	шт	6	1	6	12,36	1,34	16,56		99,36
39	15.3	ФСБЦ-24.3.05.07-0116	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2"	шт	12	1	12	159,89	1,34	214,25		2 571,00
40	16	ГЭСН16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,02	1	0,02					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,31533					152,04
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	13,71	1,15	0,31533			482,15		152,04
		2 ЭМ										0,98
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0005					0,25
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,03175	14,13	1,49	21,05		0,67
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,0005	477,92	1,3	621,30		0,31
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,0005			493,19		0,25
		4 М										12,65
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,293		0,00586	35,71	1,45	51,78		0,30
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,4828		0,049656			6,90		0,34
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,167		0,00334	584,14	1,37	800,27		2,67
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00317		0,0000634	150 361,36	0,98	147 354,13		9,34
			Итого прямые затраты									165,92
			ФОТ									152,29
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					165,84
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					93,20
41	16.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0033	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	м	2,05	1	2,05	46,18	1,34	61,88		126,85
42	17	ГЭСН16-04-006-01	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм	100 соединений	0,4	1	0,4					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,7176					380,32



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-45	Средний разряд работы 4,5	чел.-ч	1,56	1,15	0,7176			529,99		380,32
		4 М										6,76
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,45		0,98			6,90		6,76
			Итого прямые затраты									387,08
			ФОТ									380,32
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					414,17
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					232,76
43	17.1	ФСБЦ-24.3.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	20	1	20	49,71	1,34	66,61		1 332,20
44	18	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	20	1	20	587,45	1,34	787,18		15 743,60
45	19	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	6	1	6	1 258,19	1,34	1 685,97		10 115,82
46	20	ФСБЦ-18.1.06.01-1090	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, с измерительным портом, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 15 мм	шт	6	1	6	3 124,14	1,34	4 186,35		25 118,10
47	21	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	7	1	7	587,45	1,34	787,18		5 510,26
48	22	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	14	1	14	873,06	1,34	1 169,90		16 378,60
49	23	ФСБЦ-23.1.02.06-0034	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 60 мм, диаметр хомута от 32 до 36 мм	10 шт	3,2	1	3,2	211,94	1,5	317,91		1 017,31
50	24	ФСБЦ-23.1.02.06-0036	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 80 мм, диаметр хомута от 47 до 58 мм	10 шт	2,5	1	2,5	264,09	1,5	396,14		990,35
51	25	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	5	1	5	335,45	1,5	503,18		2 515,90
52	26	ФСБЦ-20.2.08.05-0021	Профиль монтажный перфорированный	шт	13	1	13	1 008,84	1,14	1 150,08		14 951,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	27	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м	9,61	1	9,61					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/п.п. 586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/п.п. от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			24,3133					12 348,97
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,2	1,15	24,3133			507,91		12 348,97
		2 ЭМ										2 012,15
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			3,003125					1 481,11
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25	1,25	3,003125	477,92	1,3		621,30	1 865,84
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,25	3,003125				493,19	1 481,11
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39	1,25	4,684875	21,39	1,46		31,23	146,31
		4 М										13 674,02
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		м	15		144,15	40,94	1,7		69,60	10 032,84
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		0,31713	329,28	1,11		365,50	115,91
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)		100 шт	0,3		2,883	237,35	1,33		315,68	910,11
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143		1,37423	774,67	2,2		1 704,27	2 342,06
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея		л	0,02		0,1922	830,95	1,71		1 420,92	273,10
		Итого прямые затраты										29 516,25
		ФОТ										13 830,08
		Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/п.п. от 21.12.2020 п.25		%	97	0,9	87,3					12 073,66
		Пр/774-020.0, Приказ № С/П Теплоизоляционные работы 774/п.п. от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75					6 465,56
54	28	ФСБЦ-12.2.07.05-0049	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм	100 м	0,3388	1	0,3388	2 847,59	1,37		3 901,20	1 321,73
55	29	ФСБЦ-12.2.07.05-0061	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 13 мм	100 м	0,242	1	0,242	4 823,28	1,37		6 607,89	1 599,11
		Объем=0,22*1,1										
56	30	ФСБЦ-12.2.07.05-0070	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм	100 м	0,4411	1	0,4411	5 515,68	1,37		7 556,48	3 333,16
Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отм. 0,000												1 326 553,27
Итого по акту:												
		Всего прямые затраты (справочно)										238 379,26
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										61 249,95
		Эксплуатация машин										2 578,18
		Оплата труда машинистов (Отм)										1 785,05
		Материалы										172 766,08
		Строительные работы										329 324,00
		в том числе:										
		оплата труда										60 203,66
		эксплуатация машин и механизмов										2 572,46
		оплата труда машинистов (Отм)										1 785,05
		материалы										172 537,33
		накладные расходы										59 907,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			сметная прибыль									32 317,60
			Монтажные работы									2 829,27
			в том числе:									
			оплата труда									1 046,29
			эксплуатация машин и механизмов									5,72
			материалы									228,75
			накладные расходы									1 014,90
			сметная прибыль									533,61
			Оборудование									994 400,00
			Инженерное оборудование									994 400,00
			<b>Всего</b>									<b>1 326 553,27</b>
			Всего ФОТ (справочно)									63 035,00
			Всего накладные расходы (справочно)									60 922,80
			Всего сметная прибыль (справочно)									32 851,21
			Компенсация НДС при УСН									34 553,22
			<b>Всего</b>									<b>1 361 106,49</b>
			НДС 5%									68 055,32
			<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>1 429 161,81</b>
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									994 400,00
			Затраты труда рабочих					130,46117				
			Затраты труда машинистов					3,58442				



Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"  
Директор

М.П.

В.А. Осипов

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

В.В. Павлов

Расценки проверил на соответствие расценкам в договорной смете:  
Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Серов

Уполномоченный представитель от собственников помещений: